

## Приходно-расходная смета ПГСК №40 на 2022 год

### Планируемый приход

Наименование	Количество	Оплата в месяц (руб.)	Приход в месяц (руб.)	Приход в год (руб.)
Членские взносы с компенсацией	352 бокса	200	70 400	844 800
Членские взносы без компенсации и оплата за ТОГБ	149 боксов	840	125 160	1 501 920
Аренда боксов	38	4 000-4 500	152 000	1 995 000
<b>ИТОГО:</b>			<b>347 560</b>	<b>4 341 720</b>

### Планируемые расходы

Наименование	Расход в месяц (руб.)	Расход в год (руб.)
Фонд оплаты труда	453 000,00	5 329 308,22
Налоги с ФОТ	93 693,00	1 102 402,94
Арендная плата за землю	5 390,00	138 278,68
Фонд оплаты труда с налогами членов Правления и членов Ревизионной комиссии		573 010,20
Электроэнергия	107 711,00	1 503 278,80
Дератизационные работы ЦГЭ	3 876,96	46 523,48
Канцтовары, хоз.товары (Комус)	6 290,00	158 971,42
Телефон	2 700,00	31 025,74
Интернет	600,00	7 200,00
Тревожная кнопка/обслуживание	4 390,00	52 797,00
Вывоз мусора и годовая отчётность	20 746,00	253 068,42
Туалетные кабины	1 200,00	10 800,00
Судебные издержки	20 000,00	325 000,00
Видеонаблюдение	16 000,00	192 000,00
Теплосеть и ИТП	79 688,00	1 037 957,88
Пожарная охрана (ВДПО)	13 333,00	160 000,00
Кассовый аппарат обслуживание	661,00	7 932,00
Отчетность в ИФНС	872,00	10 460,00
Контур ОФД	250,00	3 000,00
Водоканал	69189,00	784 719,20
Услуги банка	2 961,00	78 255,13
Транспортный налог		900,00
Налог с дохода 6%	53 159,00	500 747,00
Проведение ОС: уведомление, зал, охрана		44 000,00
Корма для собак		32 028,00
Сайт		18 537,00
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ:</b>		<b>12 402 201,11</b>
Строительные, ремонтные и прочие расходы		5 200 000,00
<b>ИТОГО:</b>		<b>17 602 201,11</b>

Планируемый приход: 17 109 853,90 рубля.

## Доход за 2021 год

<b>Наименование</b>	<b>Итого</b>	<b>Чистая прибыль</b>
Автостоянка	5 581 787, 16	638 664, 08
Аренда боксов	1 971 746, 97	232 641, 48
Хостел	8 965 122, 52	1046 886,68
Здание СТО и а/мойка	7 186 346, 75	843 325, 38
Членские взносы	602 042, 14	
Возмещение электроэнергии	319 536, 07	
Сдача металлолома	147 063, 60	
Возвращены паевые взносы (исп. листы)	149 804, 66	
<b>ИТОГО:</b>	<b>24 923 449, 87</b>	<b>2 908 018, 56</b>

## Расходы за 2021 год

Наименование	Расход в месяц (руб.)	Расход в год (руб.)
Фонд оплаты труда	444 109,02	5 329 308,22
Налоги с ФОТ	91 866,91	1 102 402,94
Дератизационные работы	3 876,96	46 523,48
Электроэнергия	125 273,23	1 503 278,80
Канцтовары, хоз.товары (Комус)	13 247,62	158 971,42
Услуги охраны	216 086,58	2 593 039,00
Телефон	2 585,48	31 025,74
Интернет	600,00	7 200,00
Тревожная кнопка/обслуживание	4 399,75	52 797,00
Вывоз мусора и годовая отчётность	21 089,04	269 068,42
Туалетные кабины	900,00	10 800,00
Судебные издержки	27 083,33	325 000,00
Видеонаблюдение	16 000,00	192 000,00
Теплосеть и ИТП	86 496,49	1 037 957,88
Пожарная охрана (ВДПО)	13 333,00	160 000,00
Кассовый аппарат обслуживание	661,00	7 932,00
Отчетность в ИФНС	872,00	10 460,00
Контур ОФД	250,00	3 000,00
Водоканал	65 393,27	784 719,20
Услуги банка	6 521,26	78 255,13
Транспортный налог		900,00
Налог с дохода 6%	67 213,58	806 563,00
Зал и охрана		93 000,00
Корма для собак		10 040,00
Сайт		18 537,00
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ:</b>		<b>14 632 779,23</b>
Строительные, ремонтные и прочие расходы		7 382 652,08
<b>ИТОГО:</b>		<b>22 015 431,31</b>