

ИНСТРУКЦИЯ
по охране труда
для инженера по организации
эксплуатации и ремонту зданий
и сооружений ПГСК № 40



«СОГЛАСОВАНО»

Протокол заседания Правления ПГСКС №40
№ 4/2020 от «09» февраля 2020 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель ПГСКС № 40
_____ Каштанов В.В.
« ___ » _____ 2020 года.

ИНСТРУКЦИЯ

по охране труда для инженера по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений ПГСКС № 40

ИОТ–03–2020

Настоящая инструкция по охране труда для инженера по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений ПГСКС № 40 (*далее – Инженер*) разработана на основании требований законодательных и иных нормативных правовых актов в области охраны труда с учетом ПОТ РО-14000-004-98 «Положение. Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений» и предназначена для Инженера при выполнении им работ согласно профессии и квалификации.

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА

1.1. Настоящая Инструкция предусматривает основные требования по охране труда для Инженера.

1.2. Инженеру необходимо следовать требованиям настоящей Инструкции.

1.3. **На Инженера возможно воздействие следующих опасных и вредных производственных факторов:**

- повышенное содержание пыли в воздухе рабочей зоны;
- повышенная загазованность парами вредных химических веществ;
- повышенная влажность воздуха;
- повышенный уровень шума и вибрации;
- опасный уровень напряжения в электрической цепи, замыкание которой может произойти через тело человека;
- повышенный уровень статического электричества;
- повышенная температура поверхности изделия и оборудования;
- повышенный уровень ультразвука;
- пожаровзрывоопасность;
- падение с высоты.

1.4. К работе Инженером допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, проверку знаний требований безопасности труда в установленном порядке и получившие допуск к самостоятельной работе.

1.5. Инженер обеспечивается спецодеждой и спецобувью в соответствии с действующими нормами.

1.6. Инженеру необходимо знать и строго соблюдать требования по охране труда, пожарной безопасности, производственной санитарии.

1.7. Инженер извещает Председателя ПГСКС №40 о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, произошедшем на рабочем месте, об ухудшении состояния своего здоровья, в том числе о проявлении признаков острого заболевания.

1.8. Присутствие посторонних лиц в рабочем пространстве при проведении работ Инженером не допускается.

1.9. Инженер должен проводить работу в соответствии с нормативно-технической документацией ПГСКС.

1.10. Инженер должен проходить обучение по охране труда в виде: вводного инструктажа, первичного инструктажа на рабочем месте в объеме программы подготовки по профессии, включающей вопросы охраны труда и требования должностных обязанностей по профессии.

Вводный инструктаж проводится Председателем ПГСК №40 (Инженером) со всеми принимаемыми на работу по программе, утвержденной Председателем ПГСК №40 и согласованной Правлением ПГСК №40.

Первичный инструктаж на рабочем месте проводит инженер индивидуально до начала производственной деятельности работника по программе охраны труда по профессии.

1.11. Лицам, проводящим работы на крышах, колодцах, земляных выемках глубиной свыше 2 м, котельных, электрощитовых и других подобных помещений необходимо выдавать наряд-допуск.

1.12. Работы по техническому обследованию аварийных частей здания следует производить только после проведения соответствующих охранных мероприятий. Перечень охранных мероприятий в каждом случае должен определяться комиссией в составе специалистов от организации, производящей обследование, заказчика и строительной организации.

1.13. Инженер должен:

- соблюдать правила внутреннего трудового распорядка и установленный режим труда и отдыха;

- выполнять работу, входящую в его обязанности или порученную Председателя ПГСК №40, при условии, что он обучен правилам безопасного выполнения этой работы;

- применять безопасные приемы выполнения работ;

- уметь оказывать первую доврачебную помощь пострадавшим.

1.14. Курить и принимать пищу разрешается только в специально отведенных для этой цели местах.

2. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ПЕРЕД НАЧАЛОМ РАБОТЫ

2.1. Надеть предусмотренную соответствующими спецодежду и спецобувь. Спецодежда должна быть застегнута.

2.2. Все опасные для людей зоны должны быть обозначены знаками безопасности, предупредительными надписями и плакатами. Постоянно действующие опасные зоны должны быть ограждены защитными ограждениями, удовлетворяющими требованиям.

2.3. Получить задание от руководителя на выполнение работ при эксплуатации зданий и сооружений.

2.4. Проверить состояние освещенности рабочего места.

2.5. Убедиться в исправности вентиляционной системы.

2.6. Осмотреть рабочее место, освободить проходы и не загромождать их.

2.7. Не допускать к своей работе необученных и посторонних лиц.

2.8. Проверить наличие и исправность противопожарного инвентаря, наличие средств индивидуальной защиты, электрооборудования.

2.9. Подготовить рабочее место для безопасной работы:

- проверить устойчивость производственного стола, стеллажа, прочность крепления оборудования к фундаментам и подставкам;

- надежно установить (закрепить) передвижное (переносное) оборудование и инвентарь на рабочем столе, подставке;

- удобно и устойчиво разместить инструмент, приспособления;

- отсутствие посторонних предметов внутри и вокруг оборудования;

- состояние полов (отсутствие выбоин, неровностей, скользкости).

2.10. Проверить наличие и исправность ограждений опасных зон оборудования, наличие предупреждающих надписей и знаков безопасности при обследовании зданий и сооружений.

2.11. Проверить наличие, исправность и прочность крепления токоведущих частей электроаппаратуры (пускателей, рубильников).

2.12. Проверить наличие безопасных путей перемещения при осмотре зданий и сооружений.

2.13. При выявленных недостатках и нарушениях сообщить Председателю ПГСК №40 и приступать к работе после их устранения.

3. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ВО ВРЕМЯ РАБОТЫ

3.1. Работать только в исправной спецодежде и спецобуви и применять индивидуальные средства защиты.

3.2. Работать при наличии и исправности ограждений, блокировочных и других устройств, обеспечивающих безопасность труда, при достаточной освещенности.

3.3. Не прикасаться к находящимся в движении механизмам и вращающимся частям оборудования, а также находящимся под напряжением токоведущим частям оборудования.

3.4. Не загромождать рабочее место, проходы и проезды к нему, проходы между оборудованием, стеллажами, проходы к пультам управления, рубильникам, пути эвакуации и другие проходы порожней тарой, инвентарем и др.

3.5. Быть внимательным, осторожным и не отвлекаться на посторонние разговоры.

3.6. Не допускать к своей работе необученных и посторонних лиц.

3.7. При осмотре помещений и зданий использование светильников с открытым пламенем в качестве искусственного источника света запрещается.

3.8. Подъем на этажи и чердаки допускается только по внутренним лестницам или стремянкам с соответствующими ограждениями.

3.9. Работа со случайных средств подмащивания не допускается. Леса и подмости должны отвечать требованиям соответствующих правил устройства и их эксплуатации, утвержденных в установленном порядке.

3.10. Запрещается во время работы становиться на всякого рода подземные и надземные трубопроводы, а также на электрокабели, батареи отопления и вентиляционные короба, ходить по ним или опираться при подтягивании и спуске с одной высоты на другую.

3.11. Работа с приставных переносных лестниц допускается на высоте не более 1,3 м от земли или пола.

3.12. При работе с приставной лестницы на высоте свыше 1,3 м следует устраивать подмости и выдавать работающим предохранительные пояса, прикрепленные к конструкции сооружения или к лестнице, при условии ее крепления к конструкции.

3.13. Работы в непосредственной близости от электрических кабелей и электроустановок в подвальных помещениях должны производиться только под непосредственным наблюдением электромонтера.

3.14. В подвалах и на чердаках открывать люки, передвигать предметы, удалять какие-либо подпорки и т.п. не допускается.

3.15. Осмотр помещения котельных, топочные пространства, газоходы и борова производить после предварительного проветривания.

3.16. Не допускается:

- подниматься и спускаться по пожарным лестницам;
- подниматься и спускаться, по лестницам и стремянкам, не имеющим ограждений или проходящим около открытых проемов в стенах;
- подниматься и спускаться по обледенелым или заснеженным лестницам и стремянкам;
- подниматься или спускаться по элементам каркаса недостроенного здания;
- высовываться в проемы, вставать на подоконники при открытых проемах, выходить на наружные пояски, карнизы, балконы без ограждений;
- сбрасывать с крыш, чердака или с этажей инструменты и какие-либо материалы;
- вставать на пораженные гнилью строительные конструкции или ходить по ним;
- находиться в зоне погрузочно-разгрузочных работ;
- работать на крыше в одиночку;
- выходить на крышу во время грозы, в гололед или при скорости ветра свыше 15 м/с; ходить по крыше здания с уклоном свыше 20° без предохранительного пояса и страхующего каната, прикрепленного к надежной опоре;
- производить без соответствующих защитных устройств обследовательские работы в местах, выше которых на одной вертикали выполняются строительные или ремонтные работы;
- находиться и работать без соответствующих защитных средств в помещениях с вредными для здоровья условиями;
- самовольно открывать и спускаться в какие-либо емкости, колодцы, смотровые канавы.

3.17. Обследование фундаментов, и освидетельствование грунтов основания следует

проводить только в присутствии специалиста.

3.18. Обследование штукатурки внутренних и наружных стен, а также потолков следует проводить с применением лесов, подмостей, строповочного инвентаря.

3.19. При проведении работ вблизи перекрытий, утепленных минеральной ватой, необходимо проводить в защитных очках, марлевых повязках и халатах.

3.20. Проведение работ на кровле должно проводиться под руководством лица, назначенного приказом по ПГСК №40, проводящей обследование.

3.21. Смотровые работы в колодцах и коллекторах разрешаются по наряду-допуску.

3.22. При неудовлетворительном состоянии карнизов, поясов, наличников, штукатурки, балконов, перемычек, кладки стен и т.д., а также при наличии нависающих наледей, сосулек - работы около соответствующих участков стен не разрешаются.

3.23. **Запрещается:**

- использовать для сидения случайные предметы (ящики, бочки и т.п.), оборудование;
- вешать посторонние предметы (одежду и др.) на выключатели или розетки;
- хранить легковоспламеняющиеся вещества вне установленных мест;
- пользоваться неисправными и самодельными электроприборами;
- оставлять включенными электроприборы.

3.24. Не принимать пищу на рабочем месте.

4. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА В АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЯХ

4.1. При возникновении поломки оборудования, угрожающей аварией на рабочем месте:

- прекратить его эксплуатацию, а также подачу к нему электроэнергии, газа, воды и т.п.;
- доложить о принятых мерах Председателю ПГСК №40 и действовать в соответствии с полученными указаниями.

4.2. В аварийной обстановке: оповестить об опасности окружающих людей, доложить Председателю ПГСК №40 о случившемся и действовать в соответствии с планом ликвидации аварий.

4.3. В случае возгорания следует отключить электроэнергию, вызвать пожарную охрану, сообщить о случившемся Правлению ПГСК №40, принять меры к тушению пожара.

4.4. Оказывая помощь пострадавшему при переломах костей, ушибах, растяжениях надо обеспечить неподвижность поврежденной части тела с помощью наложения тугой повязки (шины), приложить холод. При открытых переломах необходимо сначала наложить повязку и только затем - шину.

4.5. При наличии ран необходимо наложить повязку, при артериальном кровотечении - наложить жгут.

4.6. Пострадавшему при травмировании, отравлении и внезапном заболевании должна быть оказана доврачебная помощь и, при необходимости, организована его доставка в учреждение здравоохранения.

4.7. В случае обнаружения какой-либо неисправности, нарушающей нормальный режим работы, ее необходимо остановить. Обо всех замеченных недостатках поставить в известность Председателя ПГСК №40.

4.8. При несчастном случае необходимо оказать пострадавшему доврачебную помощь, при необходимости вызвать скорую медицинскую помощь, сообщить Председателю ПГСК №40 и сохранить без изменений обстановку на рабочем месте до расследования, если она не создаст угрозу для работающих и не приведет к аварии.

5. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТЫ

5.1. Инструменты и приспособления убрать в отведенное место.

5.2. Привести в порядок рабочее место, отключить оборудование.

5.3. Переодеться. Спеодежду, спецобувь и средства индивидуальной защиты убрать в отведенное место.

5.4. Вымыть лицо, руки теплой водой с мылом.

5.5. Сообщить Председателю ПГСК №40 обо всех неисправностях, замеченных во время работы, и мерах, принятых к их устранению.

С «Инструкцией по охране труда для инженера по организации эксплуатации и ремонту

зданий и сооружений ПГСК № 40» ознакомлен, согласен:

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(расшифровка подписи)